

CONDOMÍNIO PARQUE ENSEADA DO SOL - EXERCÍCIO 2019

DEMONSTRATIVO DA ALOCAÇÃO DE RECURSOS PARA O REDIMENSIONAMENTO DOS SUMIDOUROS

D E S P E S A S	JANEIRO	FEVEREIRO	MARÇO	ABRIL	MAIO	TOTAIS
TOTALIZAÇÃO MENSAL E GERAL	20.954,35	27.504,84	2.590,54	1.160,00	686,00	52.895,73
AQUISIÇÕES:	3.369,35	17.504,84	2.540,54	1.160,00	686,00	25.260,73
Brita - Caçamba c/ 15 mts	1.400,00	1.400,00	0,00	0,00	0,00	2.800,00
Areia - Caçamba c/ 17 mts	700,00	0,00	700,00	700,00	0,00	2.100,00
Tubos p/ Esgoto em PVC - pn 80/150 mm - 100 mm	904,92	205,83	221,69	0,00	0,00	1.332,44
Materiais de EPI	364,43	0,00	0,00	0,00	0,00	364,43
Materiais Hidráulicos Diversos	0,00	581,20	1.618,85	0,00	0,00	2.200,05
Laje Treliçada T8 c/ Bloco Cerâmico - 35,7 mts ²	0,00	1.034,94	0,00	0,00	0,00	1.034,94
Materiais Diversos adquiridos na Loja Portal da Ilha	0,00	9.554,37	0,00	0,00	0,00	9.554,37
Ferragens Diversas	0,00	3.295,00	0,00	0,00	0,00	3.295,00
Tubo Dreno Corrugado - 50 mts / Manta Geotextil Bidim - 50 mts	0,00	1.433,50	0,00	0,00	0,00	1.433,50
Gramma em Tapetes - 100 mts ² / Fertilizantes	0,00	0,00	0,00	460,00	686,00	1.146,00
SERVIÇOS:	17.585,00	10.000,00	50,00	0,00	0,00	27.635,00
Mão de Obra - Pedreiros/Ajudantes	11.910,00	7.250,00	50,00	0,00	0,00	19.210,00
Locação/Utilização de Caminhão Limpa Fossa	1.000,00	1.000,00	0,00	0,00	0,00	2.000,00
Locação Equipamentos - Pá carregadeira e Caçamba	4.420,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.420,00
Serviços de Carreto	255,00	0,00	0,00	0,00	0,00	255,00
Retirada de Entulho	0,00	1.750,00	0,00	0,00	0,00	1.750,00

COMENTÁRIO: O Ano de 2019 teve um inicio peculiar no nosso Condomínio. Logo nos primeiros dias do mês de Janeiro eclodiu do solo e bueiros na Quadra 01, resíduos de esgoto que logo se espalharam por toda a primeira rua, exalando um odor insuportável, para incômodo das pessoas alí residentes, resultado do total estrangulamento do sistema de fossas e sumidouros instalados na Área Verde, que não suportou o superpovoamento durante o Reveillon do Condomínio. Imaginando resolver de logo o problema, a nossa Gestão buscou contratar caminhão limpa fossa, foram quatro em uma semana, o que se mostrou ineficiente, haja vista que a gravidade da situação incluía fossas rachadas e tubulações entupidas. Face às circunstâncias, numa ação emergencial e totalmente fora do nosso planejamento, buscamos a realização de um serviço mais abrangente e definitivo, com o apoio de alguns proprietários conhecedores da situação, além de orientações técnicas de outros, profissionais da área de engenharia, desenvolvido durante os meses de janeiro e fevereiro e utilizando o montante de recursos descritos acima.